

IMOVEIS OUTRAS CIDADES ALUGUEL

ALDEIA

CASA

CASA 4 QTS

Area terreno: 5.000 m², sala 2 ambientes, varanda nos quartos com vista para mata, 4 quartos sendo 2 suítes, DCE externa, jardim, cacimba 32m, caixa d'água 10.000l com depósito e wc, toda murada. R\$ 3.000,00 cód:289 (81) 3458-2310 (81) 98658-231

IMOVEIS RECIFE VENDA

CORDEIRO

APARTAMENTO

COBERTURA DUPLEX. 5 quartos, 2 suítes, 2 salas, 2 varandas. Excelente localização, rua Inácio Monteiro. R\$ 450 mil. 9.9499-4648

CASA

CASA dois pavimentos, 6 quartos, 2 suítes, 2 cozinhas, Wc social e serviço, varanda, vaga para 6 carros, PISCINA, churrasqueira, oitões livres. Rua asfaltada, perto de tudo. 9.9499-4648

IMOVEIS OLINDA VENDA

OLINDA OUTROS

APARTAMENTO

NO Umuarama, entrada de Olinda. Prox Mercado Eufrazio Barbosa. 3 quartos, wc social e de serviço, varanda, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 210 mil à vista. Não aceita financiamento. 81. 9.9499-4648

IMOVEIS OUTRAS CIDADES VENDA

ALDEIA

APARTAMENTO

APT ALDEIA

2 QUARTOS COM ARMARIOS, CAMA E MESA PARA ESTUDO.COZINHA COM ELETRODOMESTICOS, GAS ENCANADO, AREA DE SERVICO COM A MAQUINA DE LAVAR. R\$ 190.000,00 (81) 3458-2310 (81) 98658-2310 cod:312

CASA

CASA 3 QTS

Imóvel com as seguintes características: medindo 16,5m de frente, 14,06m de Fundo, por 40m de ambos os lados, perfazendo uma área de total de 611,29m. Construção Residencial, com área útil de aproximadamente 287,18m, nascente, de padrão construtivo alto. A edificação do imóvel é constituída de 2 pavimentos, estacionamento coberto com 2 vagas. A casa no Pavimento Térreo possui 1 sala de estar, jantar e cozinha gourmet integradas em vão único (com área aproximadamente 74 m2), e com um ambiente com um pé direito duplo, 1 quarto de hóspedes, 2 banheiros sendo 1 social e 1 de serviço que atende a área externa e da piscina(raia), 1 cozinha americana, 1 área de serviço com um coradouro, Deck Gourmet(externo), terraço e piscina (tipo raia com prainha), pequeno jardim interno, 1 dispensa. Primeiro Pavimento possui, escada para o pavimento superior com painel de vidro, Home Office, 1 quarto de hospede com Suíte Canadense, rouparia, 1 Suíte Master com closet e varanda, 1 banheiro com claraboia (teto panorâmico de vidro) e banheira de hidromassagem. casa em condominio 3quartos Aldeia Camaragibe-com garagem 612m2 R\$ 850.000,00(81) 3458-2310(81) 98658-2310

CASA 3 QTS

Casa em condomínio.1 pavimento, 3 lotes total 2870m², toda murada, casa de esquina com vista para mata atlântica, duas salas sendo uma delas 3 ambientes, terraço em “U”, 3 quartos sendo 1 suíte na casa principal mais 1 suíte de hospedes no apoio, Apoio com churrasqueira, wc e copa, jardim, 2 cisternas 26.000l, 2 caixas d'água, poço 70m com vazão 6.000 l/h, piscina, espaço zen, capela, namoradeira. R\$ 1.600.000,00 (81) 3458-2310(81) 98658-2310

CASA ALDEIA

PODE SER FINANCIADA. área construída: 104,16m², Terraço com Deck de madeira, sala, cozinha americana, WC-social, suíte, quarto social e estar íntimo. Terreno da casa com 430,72m². Área do condomínio com 6 hectares dentro de reserva de mata Atlântica totalmente preservada. Condomínio com: salão de jogos e churrasqueira; campo de futebol gramaado; campo de vôlei; salão de festas; piscina, açude e trilhas. Água mineral. IPTU: R\$ 1.030,92 a parcela única anual.Côndomínio: R\$ 1.550,00 mensais.Obs. Não se paga água no condomínio. R\$ 450.000,00 (81) 3458-2310(81) 98658-2310

EDITAL DE PROCLAMAS

Eu JOYCE DA SILVA SANTIAGO, Substituta do Cartório de Registro Civil do 5º Distrito da Capital (Antigo 7º Distrito), Recife/PE, faço saber que estão habilitando-se por este Cartório: 1- LEANDRO OLIVEIRA GUERRA E PATRICIA CAVALCANTI PEREIRA// 2- KAIO EDUARDO DE MOURA MACIEL E MARIA FERNANDA CARDOZO ALBUQUERQUE ALCANTARA. Se alguém souber de algum impedimento oponha-o na forma da Lei.

Recife,20 de Setembro de 2024.
Eu, JOYCE DA SILVA SANTIAGO, Substituta do 7º Distrito judiciário, Recife, Pernambuco.
Total: 02
Valor Total: R\$ 32,00

CASA 0 QTS

Casa em Condomínio, 6 Quartos, 7 Vagas, 3 Suítes. Área do terreno: 1000m², 1 sala sendo 3 ambientes; garagem independente 2 coberta e 5 descoberta ; wc de serviço; 3 suítes+ 1 quarto+ 1 escritório com lavabo; sistema de resfriamento no terraço; cisterna 20.000l + cisterna 4.000 para irrigação; piscina 12x4 com hidro, cascata, deck , borda infinita e sistema de aquecimento solar; toda no porcelanato. ACEITA TERRENO OU APARTAMENTO EM RECIFE OU PARAÍBA, FINANCIAMENTO DIRETO COM O PROPRIETÁRIO EM 10 ANOS, COM IGPM + 1%. 1.950.000,00 (81) 3458-2310 (81) 98658-2310

CASA 3 QTS

Casa em Condomínio, 3 Quartos, 2 Vagas, 1 Suíte TODA OK PARA FINANCIAMENTO. área do terreno: 600m², sala 2 ambientes, 1 pavimento, base elevada, terraço com pele de vidro, cozinha com armário, área de serviço, jardim. R\$ 690.000,00 (81) 3458-2310 (81) 98658-2310

OUTROS

TERRENOS DIVERSOS

AREA PE 16

2.9ha, Poço com 98m de profundidade, 3.000l por hora. area toda murada. EXCELENTE PARA COMERCIALIZACAO DE AGUA MINERAL. R\$ 1.500.000,00 (81) 3458-2310(81) 98658-2310 cod:408

OUTRAS CIDADES

SÍTIOS & FAZENDAS

CHÁCARA

Area do terreno 2.5ha, área construída: 150m², parte murada e parte cerca, 1 pavimento, sala 3 ambientes, terraço em L, 3 quartos sendo 1 suíte, 1 WC social, cozinha, área de serviço, jardim, apoio com churrasqueira, poço, cisterna, 3 canis, piscina, campo, casa de caseiro. R\$ 1.500.000,00 cód:454 (81) 3458-2310 (81) 98658-231

CHÁCARA

3.120 m², piscina , um poço artesiano, uma cacimba, uma cisterna grande na casa principal 20.000l, uma cisterna na casa do caseiro, três caixas d'água 25.000l: casa grande, sauna e casa de caseiro. Banheiro completo, lavatório e quarto para máquina de lavar roupas , no mesmo ambiente da Sauna. Fruteiras diversas e jardins com iluminação, murada. Casa com 4 quartos mais dependência de empregada, lavatório, cozinha, dispensa grande, sala com dois pisos e uma sala de música. Terraço em U grande com armadores. Casa do caseiro com dois quartos, cozinha com pia e lavabo, banheiro e terraço na frente e atrás. Casa das máquinas. R\$ 690.000,00 (81) 3458-2310 (81) 98658-2310

DIVERSOS

COMUNICADOS E AVISOS

COMPANHIA ASA RENT A CAR LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A.
CNPJ/MF nº 07.005.206/0001-53
NIRE 26300050676
Companhia fechada

Edital de Segunda Convocação para Assembleia Geral de Debenturistas da 1ª (primeira) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, em Série Única, da Companhia Asa Rent a Car Locação de Veículos S.A.
A Companhia Asa Rent a Car Locação de Veículos S.A., inscrita no CNPJ/MF nº 07.005.206/0001-53, na qualidade de emissora das debêntures emitidas através do "Instrumento Particular de Escritura da 1ª (Primeira) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, em Série Única, para Distribuição Pública, sob o Rito Automático de Registro, da Companhia Asa Rent a Car Locação de Veículos S.A.", conforme aditado ("Emissora", "Debêntures", "Emissão" e "Escritura de Emissão", respectivamente), vem pelo presente, nos termos da Lei nº 6.404/76, conforme em vigor ("Lei das Sociedades por Ações"), e da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 81, de 29 de março de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM 81"), **convocar os titulares das Debêntures ("Debenturistas") para se reunirem em assembleia geral de Debenturistas da Emissão ("AGD")**, a ser realizada, em segunda convocação, no dia 27 de setembro de 2024, às 15h30, de modo exclusivamente digital, por meio da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, com link de acesso a ser encaminhado pela Emissora aos Debenturistas habilitados, para examinar e deliberar as seguintes matérias da Ordem do Dia abaixo, diante da ocorrência de evento de inadimplemento resultante em vencimento antecipado automático da Emissão, conforme previsto na cláusula 6.1.3 da Escritura de Emissão, relacionado ao não pagamento tempestivo da parcela de juros remuneratórios em 14 de agosto de 2024, conforme cláusula 4.11.5 da Escritura de Emissão ("Evento de Inadimplemento");
(i) Sustação dos efeitos de forma retroativa do vencimento antecipado automático da Emissão ocorrido em 15 de agosto de 2024, em decorrência do Evento de Inadimplemento, conforme previsto nas cláusulas 4.11.5.1, 6.1.1, item "I", e 6.1.3 da Escritura de Emissão;
(ii) Em caso de reprovação do item (i) dessa Ordem do Dia, contratação de assessor legal, para atuar na defesa e perseguição judicial e/ou extrajudicial dos direitos dos Debenturistas da Emissão ("Assessor Legal"), conforme escopo das cotações a serem apresentadas pelo Agente Fiduciário e disponibilizadas através do e-mail contencioso@pentagonotrustee.com.br, com até 3 (três) dias de antecedência da deliberação em AGD;
(iii) Em caso de aprovação do item (ii) dessa Ordem do Dia, deliberar que o Agente Fiduciário tome todas as medidas necessárias indicadas pelo Assessor Legal, sem prévia deliberação, desde que não importem em possível sucumbência, ou renúncia de direitos dos Debenturistas;
(iv) Em caso de aprovação do item (i) dessa Ordem do Dia, a alteração das seguintes cláusulas da Escritura de Emissão, nos termos dispostos na Proposta de Administração disponível para consulta no website da Emissora, através do endereço <http://asalocadora.com.br/i> e consequente celebração de 2º (segundo) aditamento à Escritura de Emissão: (a) cláusula 4.6, para aumento do Prazo e Data de Vencimento da Emissão; (b) cláusula 4.12, para alteração das datas de amortização do saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, e, consequentemente, alteração da tabela de Amortização; e (c) cláusula 6.1.2, item "xvii", para alteração da data de verificação e das razões indicadas nos Índices Financeiros (conforme definidos na Escritura de Emissão);
(v) Em caso de aprovação do item (i) dessa Ordem do Dia, alteração das seguintes cláusulas do "Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Veículos com Garantia", celebrado entre a Emissora e a Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, inscrita no CNPJ/MF nº 17.343.682/0001-38, na qualidade de agente fiduciário e representante da comunidade dos Debenturistas ("Contrato de Alienação Fiduciária" e "Agente Fiduciário, respectivamente), nos termos dispostos na Proposta de Administração disponível para consulta no website da Emissora, através do endereço <http://asalocadora.com.br/i>, e consequente celebração de 1º (primeiro) aditamento ao Contrato de Alienação Fiduciária: (a) cláusula 2.1.3, para alteração do Limite Mínimo; e (b) cláusula 2.6, para alteração da periodicidade quanto às datas de Verificação do Limite Mínimo (conforme definido no Contrato de Alienação Fiduciária);
(vi) Em caso de aprovação do item (i) da Ordem do Dia, a concessão de waiver à Emissora em razão do descumprimento da obrigação prevista ao atendimento do Limite Mínimo, nos termos da Cláusula 3.2, inciso (i) do Contrato de Cessão Fiduciária, conforme notificado pelo Agente Fiduciário em 15 de julho e 06 de agosto de 2024 e a consequente liberação imediata dos recursos retidos na Conta Vinculada (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária);
(vii) Autorização para que Emissora e Agente Fiduciário realizem todos e quaisquer atos necessários à formalização e implementação das deliberações referentes às matérias indicadas nos itens (i), (ii), (iii), (iv), (v) e (vi) acima.

Informações Gerais:
Informações adicionais sobre a AGD e as matérias constantes da Ordem do Dia podem ser obtidas junto à Emissora (através do e-mail ri@asalocadora.com.br) com cópia ao Agente Fiduciário (através do e-mail contencioso@pentagonotrustee.com.br). A AGD será realizada através da plataforma virtual Microsoft Teams, com link de acesso a ser disponibilizado pela Emissora para aqueles debenturistas que enviarem para ambos os e-mails indicados acima, até o horário da AGD, observado o disposto na Resolução CVM 81: (i) quando pessoa física, cópia digitalizada de documento de identidade válido com foto do debenturista; (ii) quando pessoa jurídica, (a) último estatuto social ou contrato social consolidado, devidamente registrado na junta comercial competente; (b) documentos societários que comprovem a representação legal do debenturista; e (c) documento de identidade válido com foto do representante legal; (iii) quando fundo de investimento, (a) último regulamento consolidado do fundo; (b) estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, observada a política de voto do fundo e documentos societários que comprovem os poderes de representação em assembleia geral de debenturistas; e (c) documento de identidade válido com foto do representante legal; e (iv) caso qualquer dos debenturistas indicados nos itens (i) a (ii) acima venha a ser representado por procurador, além dos respectivos documentos indicados acima, deverá encaminhar procuração com poderes específicos para sua representação na assembleia geral de debenturistas.
Instruções para envio de Boletim de Voto à Distância:
Nos termos dos arts. 71 e 73 da Resolução CVM 81, além da participação a distância pelo próprio titular ou de seu procurador durante a AGD, por meio da plataforma "Microsoft Teams", também será admitido o preenchimento e envio de boletim de voto a distância, exclusivamente conforme modelo e termos dispostos na Proposta de Administração.
Para que o Boletim de Voto a Distância seja considerado válido, é imprescindível:
(i) o preenchimento de todos os campos, incluindo a indicação do nome ou denominação social completa do Debenturista, se pessoa física, ou do gestor do fundo, se representante de fundo de investimentos, e o número do CPF ou CNPJ, bem como indicação de telefone e endereço de e-mail para eventuais contatos; e
(ii) a assinatura ao final do Boletim de Voto a Distância do Debenturista ou seu representante legal, conforme o caso, e nos termos da legislação vigente.
O Boletim de Voto a Distância deverá ser assinado, sendo aceitas as assinaturas através de plataforma digital, e deverá ser enviada à Companhia e ao Agente Fiduciário, para os endereços eletrônicos ri@asalocadora.com.br e contencioso@pentagonotrustee.com.br, preferencialmente com antecedência de até 2 (dois) dias antes da realização da AGD, juntamente com os documentos listados acima.
Todos os termos aqui iniciados em letras maiúsculas e não expressamente aqui definidos terão os mesmos significados a eles atribuídos na Escritura de Emissão. Para mais informações, por favor entrem em contato com a Emissora e/ou o Agente Fiduciário, conforme indicado abaixo:

Emissora
ri@asalocadora.com.br

Agente Fiduciário
contencioso@pentagonotrustee.com.br



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE PERNAMBUCO - ALEPE

AVISO DE LICITAÇÃO - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 026/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2024. Serviços. Objeto: Prestação de serviços de procedimentos de laboratório de análise clínicas, diagnóstico por anatomia patológica e cito patológica para os atendimentos e ações desenvolvidos pela Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco, por meio de sua Superintendência de Saúde e Medicina Ocupacional – SSMO. Valor total da contratação: R\$ 906.988,80. **INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA:** 08/10/2024 às 09h00min. O Edital na íntegra pode ser consultado no site www.gov.br/compras e site/portal da ALEPE: www.alepe.pe.gov.br. Informações através dos telefones: (81) 3183-2447/2106/2363. Michelyne Majore – Pregoeira. Recife, 20 de setembro de 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE AFRÂNIO
AVISO DE LICITAÇÃO

PL nº 113/2024 PE/SRP nº 40/2024-Obj: Selecionar proposta para **OBTENÇÃO DE REGISTRO DE PREÇO** para eventual contratação de empresa para o fornecimento de gêneros alimentícios perecíveis e não perecíveis. **Abert:** 04.10.2024 às 10h. **EDITAL:** <http://www.portaldecompraspublicas.com.br/> **Afrânio, 21/09/24. Vandelmar Nogueira - Pregoeiro.**

PUBLIQUE O BALANÇO DA SUA EMPRESA NO DIARIO DE PERNAMBUCO.
VEICULAÇÃO LEGAL CERTIFICADA NO IMPRESSO E NO DIGITAL, COM MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO!



Solicite uma proposta comercial:

81 2122.7892

depto.comercial@diariodepernambuco.com.br
comercial@diariodepernambuco.com.br

DIARIOdePERNAMBUCO

Publicidade 21 09 2024

Código do documento 6318635d-1a4e-4b7a-905c-5389f81b6e87



Assinaturas



DIARIO DE PERNAMBUCO SA:10803492000107
Certificado Digital
contato@diariodepernambuco.com.br
Assinou

Eventos do documento

21 Sep 2024, 02:02:39

Documento 6318635d-1a4e-4b7a-905c-5389f81b6e87 **criado** por CARLOS FREDERICO DE ALBUQUERQUE VITAL (37a5508e-3444-4cd3-85ad-2d1fa3cc47a4). Email: contato@diariodepernambuco.com.br. - DATE_ATOM: 2024-09-21T02:02:39-03:00

21 Sep 2024, 02:03:05

Assinaturas **iniciadas** por CARLOS FREDERICO DE ALBUQUERQUE VITAL (37a5508e-3444-4cd3-85ad-2d1fa3cc47a4). Email: contato@diariodepernambuco.com.br. - DATE_ATOM: 2024-09-21T02:03:05-03:00

21 Sep 2024, 02:03:55

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - DIARIO DE PERNAMBUCO SA:10803492000107
Assinou Email: contato@diariodepernambuco.com.br. IP: 170.84.85.110 (170.84.85.110 porta: 52888). Dados do Certificado: CN=DIARIO DE PERNAMBUCO SA:10803492000107, OU=videoconferencia, OU=22677427000161, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-09-21T02:03:55-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8fab9a449b9ff01a70905678ba96bc52366e89a3f2b9129bf8573b715775ca8b

(SHA512):45e2438a21ac2d9f2cc66444ec492583e5891c19e6321b46fc5773e084a83ea27ad872dfcd0035a71f8cd652282664a8f1d0c7995547b166a988ea259f66fca4

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign