

IMOVEIS RECIFE
ALUGUEL

B. VIAGEM 1, 2,
3 E 4 QTOS

APARTAMENTO



NASCENTE com Varanda, Sala para 2 ambientes, 03 Quartos sendo 1 suite, W.c Social, Cozinha, Área de Serviço, Quarto de serviço, W.c de serviço, Apt 89m² completo de armários, 02 vagas de garagem, Churrasqueira, Piscina, Playground, Quadra Poliesportiva, Sala de Ginástica, Salão de Festas, R\$ 2.420,00 + taxas. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



NASCENTE, 1 sala para 02 ambientes, Quarto, Wc social, Cozinha, Área de Serviço, Apt +-ou- 25m² completo de armários, 01 Vaga de Garagem, Piscina, Salão de festa, Lavanderia, Bicicletário. R\$ 1.700,00 (taxas inclusas inclusive internet) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

CASA FORTE

APARTAMENTO



VARANDA, Sala para 2 ambientes, Corredor, 04 quartos sendo 1 suite, WC social, Cozinha, Despensa, Área de serviço, Quarto e Wc de serviço, apt 156m². Completo de armários, 02 vagas de garagem, Salão de Festa e playground. R\$ 3.000,00 + TAXAS. F: 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

ENGENHO
DO MEIO

APARTAMENTO



PRÓXIMO a UFPE, Sala, 02 quartos, Cozinha, w.c social, Área de serviço, quarto de serviço, w.c de serviço. Apt 70m². R\$ 850,00 Aluguel + rateio. 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

GRAÇAS

APARTAMENTO



PRÓX. Colégio Solar da Criança, sala, dois quartos (1 ste), Wc social, cozinha, área de serviço, apt 70m² com armários, 01 vaga, R\$ 1.500 (taxas inclusas) 3268-3888/99972-5698

WWW.CASACERTAIMOBIILIARIA.COM.BR



SALA p/ 3 ambientes, Varanda, 03 quartos sendo 01 suite, Wc , Cozinha, Despen., Área de Serviço com Wc e Quarto, apt 130m² com. de Armários. 02 vagas Garagem, Salão de festas e Campo Futebol. R\$ 2.500,00 + Taxas 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

CASA FORTE

CASA



PRÓX. CPOR na 17 de agosto - Casa térrea com 250m², Terraço, Recepção, Cozinha, Wc's, 10 salas c/ Armários (sendo 2 c/ wc privativo) e 01 Sala amplas c/ duas salas acopladas R\$ 5.000,00 + taxas. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

ROSARINHO

APARTAMENTO



SALA para dois ambientes, 03 quartos sendo um suite, Cozinha, Wc social, Área de serviço e Wc de serviço. Apt 62m² completo de Armários, espelhos e box de blindex. 01 vaga de garagem, Piscina, Salão de festas, Quadra, Salão de jogos. R\$ 2.550,00 (taxas inclusas) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



VARANDA, Sala p/ 02 ambientes, 03 quartos sendo um suite, Wc social , Cozinha, Área de serviço completa com Quarto e Wc. Apt 89m² completo de armários, box e espelhos. 02 vagas de garagem, Piscina, Salão de festa, Brinquedoteca e Playground. R\$ 3.600,00 (taxas inclusas). Água e gás são individualizados. F: 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

DIVERSOS LOCAIS

APARTAMENTO



SALA para dois ambientes com varanda integrada, 03 Quartos sendo 01 Suite, W.c Social, Cozinha, Área de Serviço, apt 69m² completo de armários. 01 Vaga de Garagem, Piscina, Churrasqueira, Salão de Festas, Academia, Playground, Campo Futebol, R\$ 2.500,00 (taxas inclusas) taxa de gás individualizado. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

IMOVEIS JABOATÃO
ALUGUEL

PIEDADE 1, 2,
3 E 4 QTOS

APARTAMENTO



Á 200m da praia, Nascente, Varanda, Sala dois ambientes, 02 quartos sendo 1 suite, Cozinha, Área de serviço, W.c. Completo de Armários e Box Blindex, apt 52m², 01 vaga de garagem, Piscina e Salão de Festa R\$ 1.790,00 (taxas inclusas) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

IMOVEIS PAULISTA
ALUGUEL

JANGA

APARTAMENTO



VARANDA, Sala p/ dois ambientes, 02 Quartos sendo 01 suite, Wc Social, Cozinha, Área de Serviço. Apt 52m² 01, Vagas de Garagem, Piscina, Salão de Festas, São 50 itens de lazer. R\$ 2.500,00 (TAXAS INCLUSAS) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

MARIA FARINHA

CASA



COND. Fechado, contrato anual, casa 146m², com dois pavimentos, terraço em L, sala dois ambientes, 03 Quartos sendo 1 suite, Cozinha, Área de serviço, Wc social, 02 vagas de garagem APARTIR de R\$ 3.300 (taxa inclusas) 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



PRÓX. Forte de Pau Amarelo, a 100m da av. principal, com 90m2, sala, 03 quartos (1 suite), cozinha, área de serviço, quintal R\$ 1.000,00 + taxas 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

IMOVEIS OUTRAS
CIDADES ALUGUEL

OUTROS

APARTAMENTO



SALA Dois Ambientes (Estar e Jantar), 02 Quartos, 01 WC Social, Cozinha, Área de serviço. Apt 52m², 01 vaga de garagem, Playground, Salão de Festas e Piscina. R\$ 1.200 (taxas inclusas). 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

CAMARAGIBE

CASA



CASA térrea com 140m², Quintal Amplo, Terraço em "L", Sala para 02 ambientes, 04 Quartos sendo 1 suite, WC social, Cozinha, Área de serviço, WC de serviço. 03 Vagas de garagens, Canil, Jardim, Poço. R\$ 2.200,00 + Taxas. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

IMOVEIS RECIFE
ALUGUEL

RECIFE

SALAS
COMERCIAIS



02 Salas (uma sala com w.c privativo), Arquivo, Depósito. O Galpão: 250m², Anexo: cozinha, refeitório, Vestiário, Garagem para carros e um caminhão. R\$ 4.000,00 + taxas. F: 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

Via Holding S.A.																																																																																																																																																																															
Balança patrimonial em 31 de dezembro - Em milhares de reais								Demonstração do resultado				Lucro antes do resultado financeiro																																																																																																																																																																			
Controladora				Consolidado				Exercícios findos em 31 de dezembro				78.609				36.751				120.082				61.161																																																																																																																																																							
2021				2020				2021				2020				Em milhares de reais,				exceto quando indicado de outra forma				Controladora				Consolidado				2021				2020																																																																																																																																											
Ativo								Passivo								Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social								78.608								36.750								115.329								53.341																																																																																																																															
Circulante								Circulante								Lucro líquido do exercício								78.608								36.750								78.608								36.750																																																																																																																															
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)								Fornecedores (Nota 12)								Receita líquida das vendas (Nota 18)								1.563.351								1.089.055								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)															
Contas a receber de clientes (Nota 5)								Emprestimos e financiamentos (Nota 13)								Custo das mercadorias e serviços (Nota 19)								(1.315.802)								(920.318)								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)															
Contas a receber concedente (Nota 29.3)								Obrigações trabalhistas e sociais								(1.315.802)								(920.318)								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Estoques (Nota 6)								Tributos a recolher (Nota 14)								6.095								4.217								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Dividendos a receber (Nota 10 (b))								Dividendos a pagar (Nota 17 (c))								10.613								10.035								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Tributos a recuperar (7)								Adiantamento de clientes								5.905								1.802								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Partes relacionadas (8)								Parcelamento de tributos (Nota 15)								1.534								1.204								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Adiantamentos diversos								Partes relacionadas (8)								1.365								3.497								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Outros créditos								Outras contas a pagar								171								43								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)																							
Despesas antecipadas								Total do ativo circulante								6.640								4.932								258.377								194.550								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo circulante								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								166.931								135.797								Despesas operacionais								Despesas com vendas (Nota 20)								Despesas gerais e administrativas (Nota 21)								(30)								(27)								(107.495)								(87.821)								Resultado de equivalência patrimonial (Nota 10.2)								78.639								36.778								Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 22)								20.241								10.437								em investida								(3.321)								(30)							
Total do ativo								Total do passivo								10.784								10.035								16																																																																																																																																															



03 Salas juntas totalizando 75m² com 03 W.cs Privativo e 03 Vagas de Garagem Rotativa. Prox ao Shopping Recife R\$ 2.400,00 + taxas 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



AV. Ernesto de P. Santos, sala com mobília e WC privativo, com 18m². R\$ 1.800 (taxas inclusas) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



AV. Ernesto de P. Santos, sala com WC privativo, com 18m². R\$ 1.000 (taxas inclusas) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



EXCELENTE sala 30m² com W.c privativo e 01 vaga de garagem. Porteiro 24h, Guarita e sistema de segurança. R\$ 800,00 + taxas. 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



EXCELENTE loja térrea, aprox. 60m2, com WC feminino e masculino, copa, área externa para clientes R\$ 4.500 com taxas inclusas. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



NA frente do Hospital de olhos Santa Luzia em Casa Forte sala 26m² com wc privativo, excelente empresarial, 01 vaga garagem rotativa, R\$ 1.800 (taxas inclusas) 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



NA Rua Francisco Alves, esquina com Pça Miguel Cervantes, sala 36m² no 2º andar com mezanino e wc privativo R\$ 1.500,00 (taxas inclusas) 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



NA Rua Francisco Alves, esquina com Pça Miguel Cervantes, sala 18m² no 1º andar com wc privativo R\$ R\$ 1.000,00 (aluguel com condomínio incluso) 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



PROX. a hospital Albertin Sabín, sala 35m² com 03 ambientes, copa e WC privativo, 35 m², 01 vaga, R\$ 800 + taxas. 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



PROX. Agamenon Magalhães, Sala com mezanino, WC privativos, 52m², garagem, R\$ 1.000 + taxas. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



PROX. Agamenon Magalhães, Sala em "L" com WC privativos, 52m², garagem, R\$ 1.000 + taxas. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



SALA 26m² com Recepção, 03 Salas e W.c privativo. Armário planejado. Portaria e 01 vaga de garagem rotativa. R\$ 850,00 + taxas. 3268-3888/99972-5698



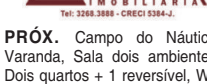
SALA 32m² com dois ambiente, Ar-condicionado Split instalados nas duas salas, Persianas instaladas nas duas salas, 01 W.c privativo (IPTU 2022 QUITADO), Garagem Rotativa, Interfone, R\$ 850,00 + taxas. 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



IMOVEIS RECIFE VENDA

AFLITOS

APARTAMENTO



PROX. Campo do Náutico. Varanda, Sala dois ambientes, Dois quartos + 1 reversível, WC social, Cozinha, Área de serviço com WC. Completo de armários. Apt 77m², 01 vaga de garagem, Salão de festas e Playground. R\$ 300 MIL. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

B. VIAGEM 1, 2, 3 E 4 QTOS



NASCENTE, Varanda gourmet, Sala para dois ambientes, 02 Quartos sociais sendo 01 Suíte Master, WC social, Cozinha, Depósito, Área de serviço, WC serviço. Apt. 93,40 m² e 02 vagas de garagens, Piscina, Campo de futebol/Vôlei, Academia, Salão de Festas e Playground. Apartir de R\$ 1.070.000,00 F: 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



SALA dois ambientes, 1 Quarto com W.c, Cozinha, mobiliado, 45,96m², 01 Vaga de garagem, Piscinas, Academia, Restaurante e Serviço de quarto. R\$ 260 MIL. 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

VENDO 02 Flat c/ 45m², ao lado do Shopping Recife (Imperial Suites) R\$ 230. Mil (cada) Tel (81) 99999-8300

VENDO aptº no 11o andar, c/110mt 03 qt(1 suite) + Dep, nascente, piscina, 100mt prox. ao Shopping Recife, Tel (81) 99999-8300

CASA AMARELA

APARTAMENTO



ÁREA Comercial Próx. Bom Preço casa amarela Apt 48m² com Sala 02 ambientes, 01 Quarto, Cozinha e WC. R\$ 100 MIL. F: 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

Eurovia Veículos S.A.

Balanco patrimonial em 31 de dezembro - Em milhares de reais					Demonstração dos fluxos de caixa				
Ativo	2021	2020	Passivo	2021	2020	Exercícios findos em 31 de dezembro			
Circulante			Circulante			Em milhares de reais			
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	12.405	18.922	Fornecedores (Nota 10)	20.117	24.501				
Contas a receber de clientes (Nota 5.1)	11.017	8.820	Empréstimos e financiamentos (Nota 12)	2.500	8.442				
Contas a receber da concedente (Nota 5.2)	586	1.190	Passivo de arrendamento (Nota 19)						
Estoques (Nota 6)	33.201	25.825	Obrigações trabalhistas e sociais	2.771	2.243				
Tributos a recuperar	955	1.365	Tributos a recolher (Nota 11)	1.677	775				
Partes relacionadas (Nota 7)	7.304	8.456	Partes relacionadas (Nota 7)	2.759	2.149				
Outros créditos	1.632	669	Dividendos a pagar (Nota 15 (c))	450	1.822				
Despesas antecipadas	62	111	Adiantamento de clientes	1.407	230				
Total do ativo circulante	67.162	65.358	Total do passivo circulante	32.274	40.749				
Não circulante			Não circulante						
Realizável a longo prazo			Empréstimos e financiamentos (Nota 12)	1.042	2.041				
Depósitos judiciais	146	387	Parcelamento de tributos (Nota 13)	1.651	2.565				
Depósitos para investimentos (Nota 8)	24.068	19.937	Provisão para contingências (Nota 14)	1.369	1.369				
Imobilizado (Nota 9)	12.366	10.998	Total do passivo não circulante	4.062	5.975				
Intangível	1.678	1.746	Patrimônio líquido (Nota 15)						
Total do ativo não circulante	38.258	33.068	Capital social	24.784	24.784				
Total do ativo	105.420	98.426	Reserva de lucros	44.300	26.918				
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Total do patrimônio líquido	69.084	51.702				
Demonstração do resultado abrangente			Total do passivo e do patrimônio líquido	105.420	98.426				
Exercícios findos em 31 de dezembro			As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.						
Em milhares de reais									
2021	2020								
Lucro líquido do exercício	21.198	11.996	Receitas financeiras (Nota 20)	1.553	1.105				
Outros resultados abrangentes			Despesas financeiras (Nota 20)	(2.432)	(3.242)				
Total dos resultados abrangentes	21.198	11.996	Resultado financeiro, líquido	(879)	(2.137)				
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	31.932	17.276				
Demonstração do resultado			Imposto de renda e contribuição social pagos	(10.734)	(5.280)				
Exercício findo em 31 de dezembro			Juros pagos (Notas 12 e 13)	(1.616)	(1.407)				
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma			Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	15.345	50.041				
2021	2020		Atividades de investimentos						
Receita líquida das vendas (Nota 16)	425.568	359.222	Depósitos para investimento	(4.131)	6.236				
Custo das mercadorias e serviços (Nota 17)	(354.887)	(311.856)	Aquisição de imobilizado (Nota 9)	(4.546)	(3.791)				
Lucro bruto	70.681	47.366	Aquisição de intangível	(148)					
Despesas operacionais			Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimentos	(8.825)	2.445				
Despesas com vendas (Nota 18)	(11.396)	(9.209)	Atividades de financiamento						
Despesas gerais e administrativas (Nota 19)	(30.215)	(24.628)	Captação de empréstimos e financiamentos (Nota 12)	69	212.434				
Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 21)	3.741	5.884	Amortização de empréstimos e financiamentos (Nota 12)						
Resultado financeiro			Parcelamentos tributários (Nota 13)	(908)	(471)				
			Pagamento de dividendos (Nota 15 (c))	(5.188)	(2.539)				
Demonstração das mutações do patrimônio líquido			Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(13.037)	(35.623)				
Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais			no caixa e equivalentes a caixa	(6.517)	16.863				
Reservas de lucros			Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	18.922	2.059				
Capital social	24.784	1.096	Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	12.405	18.922				
Reserva legal		600	(Redução) / aumento no caixa e equivalentes a caixa	(6.517)	16.863				
Dividendos			As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.						
Retenção de lucros	15.535								
Lucros acumulados									
Total	41.415	11.996							
Saldos em 31 de dezembro de 2019	24.784	1.096							
Lucro líquido do exercício									
Constituição de reserva legal (Nota 17 (b))		600							
Distribuição de dividendos									
Dividendos mínimos obrigatórios (Nota 17 (c))									
Dividendos adicionais (Nota 17 (c))									
Constituição Retenção de lucros									
Saldos em 31 de dezembro de 2020	24.784	1.696							
Lucro líquido do exercício									
Constituição de reserva legal (Nota 17 (b))		1.059							
Distribuição de dividendos									
Dividendos mínimos obrigatórios (Nota 17 (c))									
Dividendos adicionais (Nota 17 (c))									
Constituição Retenção de lucros									
Saldos em 31 de dezembro de 2021	24.784	2.755							
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.									

Eurovia Automóveis e Utilitários S.A.

Balanco patrimonial em 31 de dezembro - Em milhares de reais						Demonstração dos fluxos de caixa			
Ativo	2021	2020	Passivo	2021	2020	Exercícios findos em 31 de dezembro			
Circulante			Circulante			Em milhares de reais			
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	6.884	17.436	Fornecedores (Nota 10)	31.414	17.869		2021	2020	
Contas a receber de clientes (Nota 5.1)	11.559	7.906	Empréstimos e financiamentos (Nota 12)	2.944	5.291	Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	20.060	10.485	
Contas a receber da concedente (Nota 5.2)	1.532	1.151	Obrigações trabalhistas e sociais	1.880	1.405	Ajustes para conciliar o lucro ao caixa			
Estoques (Nota 6)	38.791	15.815	Tributos a recolher (Nota 11)	749	367	Depreciação e amortização	2.799	2.411	
Tributos a recuperar	222	303	Dividendos a pagar (Nota 15 (c))	788	455	Valor residual de passivo de arrendamento			(317)
Partes relacionadas (Nota 7)	875	869	Adiantamento de clientes	927	288	Juros e variações monetárias, líquidas (Notas 12 e 13)		960	1.371
Despesas antecipadas	76	80	Partes relacionadas (Nota 7)	5.909	5.489	Provisão para contingencia (271)			
Outros créditos	636	66	Parcelamento de tributos (Nota 13)	296	270	Decréscimo (acréscimo) de ativos			
Total do ativo circulante	60.575	43.626	Outras contas a pagar	155	43	Contas a receber de clientes	(3.653)	8.051	
Não circulante			Passivo de arrendamento (Nota 19)	45.062	31.477	Contas a receber da concedente	(381)	341	
Realizável a longo prazo			Total do passivo circulante	45.062	31.477	Estoques	(22.406)	14.491	
Partes relacionadas (Nota 7)	1.000	1.000	Não circulante			Tributos a recuperar	81	3.401	
Depósitos para investimentos (Nota 8)	19.188	16.043	Empréstimos e financiamentos (Nota 12)	1.042	741	Partes relacionadas	414	221	
Depósitos judiciais	32	370	Parcelamento de tributos (Nota 13)	478	542	Outros créditos	(570)	71	
Imobilizado (Nota 9)	19.699	16.245	Passivo de arrendamento (Nota 19)			Despesas antecipadas	4	31	
Ativo de direito de uso (Nota 19)			Provisão para contingências (Nota 14)	-	271	Depósitos judiciais	338		
Intangível	156	63	Total do passivo não circulante	1.520	1.554	Acréscimo (décrécimo) de passivos			
Total do ativo não circulante	40.075	33.721	Patrimônio líquido (Nota 15)			Fornecedores	13.545	14.741	
Total do ativo	100.650	77.347	Capital social	20.788	20.788	Obrigações sociais e trabalhistas	475	(450)	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Reserva de lucros	33.280	23.528	Tributos a recolher	382	(3.108)	
Demonstração do resultado abrangente			Total do patrimônio líquido	54.068	44.316	Adiantamentos de clientes	639	(142)	
Exercícios findos em 31 de dezembro			Total do passivo e do patrimônio líquido	100.650	77.437	Outras contas a pagar	112	4	
Em milhares de reais	2021	2020	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Imposto de renda de contribuição social pagos	(6.769)	(2.940)	
Lucro líquido do exercício	13.291	7.545	Resultado financeiro			Juros pagos	(960)	(1.370)	
Outros resultados abrangentes			Receitas financeiras (Nota 20)	1.371	952	Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas)			
Total dos resultados abrangentes	13.291	7.545	Despesas financeiras (Nota 20)	(1.633)	(2.079)	atividades operacionais	4.799	47.361	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Resultado financeiro, líquido	(262)	(1.127)	Atividades de investimentos			
Demonstração do resultado			Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	20.060	10.485	Depósitos para investimento	(3.145)	2.821	
Exercício findo em 31 de dezembro			Imposto de renda e contribuição social	(6.769)	(2.940)	Aquisição de imobilizado (Nota 9)	(6.801)	(2.888)	
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma			Lucro líquido do exercício	13.291	7.545	Aquisição de intangível	(125)		
2021	2020		Quantidade de ações	1.346.215	1.346.215	Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas)			
Receita líquida de vendas (Nota 16)	313.203	185.148	Lucro líquido por ação (R\$)	9,87	5,6	atividades de investimentos	(10.071)	(651)	
Custo das mercadorias e serviços (Nota 17)	(264.971)	(150.945)	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Atividades de financiamento			
Lucro bruto	48.232	34.203				Captações de empréstimos e financiamentos (Nota 12)		116.091	
Despesas operacionais						Amortizações de empréstimos e financiamentos	(2.046)	(144.990)	
Despesas com vendas (Nota 18)	(7.990)	(5.546)				Parcelamentos tributários (Nota 13)	(38)	(340)	
Despesas gerais e administrativas (Nota 19)	(22.047)	(17.728)				Pagamento de dividendos	(3.196)	(1.805)	
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas (Nota 21)	2.127	683				Caixa líquido (aplicado nas)			
	(27.910)	(22.591)				gerado pelas atividades de financiamento	(5.280)	(31.044)	
Demonstração das mutações do patrimônio líquido						Acréscimo (redução) no caixa e equivalentes a caixa	(10.552)	16.251	
Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais						Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	17.436	1.181	
Reservas de lucros						Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	6.884	17.436	
Capital social						Acréscimo (redução) no caixa e equivalentes a caixa	(10.552)	16.251	
Reserva legal						As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			
Dividendos a adicionar									
Retenção de lucros									
Lucros acumulados									
Total									
Saldos em 31 de dezembro de 2019	20.788	1.235	16.162		38.185				
Lucro líquido do exercício				7.545	7.545				
Destinação do lucro:									
Constituição de reserva legal (Nota 15)		378			(378)				
Constituição de reserva (Nota 15)			5.370	(5.370)					
Dividendos (Nota 15)				(1.078)	(1.078)				
Dividendos mínimos obrigatórios				(719)	(336)				
Dividendos adicionais			383						
Saldos em 31 de dezembro de 2020	20.788	1.613	383	21.532	44.316				
Lucro do exercício				13.291	13.291				
Destinação do lucro:									
Constituição de reserva legal (Nota 15)		664			(664)				
Constituição de reserva (Nota 15)			9.471	(9.471)					
Dividendos (Nota 15)				(1.894)	(1.894)				
Dividendos mínimos obrigatórios				(1.262)	(1.645)				
Dividendos adicionais			(383)						
Saldos em 31 de dezembro de 2021	20.788	2.277	31.003		54.068				
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.									

CASA FORTE

APARTAMENTO



ALTO, 03 varandas, sala para 4 ambientes, 04 quartos sendo dois suítes (hidro e closet), cozinha, Despensa, Área de serviço, quarto e WC de serviço, Apt 244m², 04 vagas de garagens R\$ 2.350.000. 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



APT 312m², Varanda, Sala para três ambientes (no piso inferior e superior), Cinco quartos sendo duas suítes, Dois WC sociais, Cozinha ampla, Área de serviço, Quarto e WC de serviço, Piso em cerâmica Brennand, Salão de Festas, Playground e Quadra. R\$ 1.100.000,00 F: 3268-3888 / 99972-5898 www.casacertaimobiliaria.com.br



NASCENTE, Varanda, Sala para 03 ambientes, 04 quartos sendo: 02 Sociais, 01 suíte e 01 suíte com closet, W.c social, Cozinha, Área de serviço, Quarto e W.c de serviço. Apt 178m², 03 vagas de garagens, Piscina, Playground, Salão de festas, Campo de Futebol. R\$ 1.250.000,00. 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



PRÓX Shop Plaza e Big Bompreço - Amplo, Varanda, sala 2 ambientes, 3 quartos (1 suíte), WC social, cozinha, área serviço, dep completa, Apt 137m², 02 vagas, R\$ 480 MIL 3268-3888 / 99972-5898 www.casacertaimobiliaria.com.br



SALA para 02 ambientes, Varanda, 02 Quartos, W.c Social, Cozinha, Área de Serviço, Apt 50 m² 01 Vaga de Garagem R\$ 290 MIL. 3268-3888 / 99972-5898 www.casacertaimobiliaria.com.br

SALA para dois ambientes, Varanda, 03 quartos sendo 01 suíte, Escritório, WC social, Cozinha, Área de serviço, WC de serviço. Completo de armários, Apt 112m² com 02 vagas de garagens, Piscina, Playground, Salão de jogos, Salão de festas e Campo de areia, R\$ 750 MIL. F: 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

GRAÇAS

APARTAMENTO



PRÓX Pizza Atlantico, Varanda, sala 3 ambientes, 3 quartos (1 suíte), WC social, cozinha, área serviço, dep. completa, Apt 167m², 01 vagas, R\$ 620 mil 3268-3888 / 99972-5898 www.casacertaimobiliaria.com.br



PRÓX. Rua Amélia, Apt 100m², Alto, Varanda, Sala dois ambientes, 03 Qtos (1 suíte), Wc social, Cozinha, Dep. completa, 02 vagas e Salão de Festas R\$ 425 MIL. 3268-3888 / 99972-5898 www.casacertaimobiliaria.com.br

JAQUEIRA

APARTAMENTO



SALA para 02 Ambientes com Varanda Integrada, 03 Quartos sendo 01 Suíte, Wc Social, Cozinha, Área de Serviço, Quarto e Wc de Serviço. Apt 127,5 m² com 01 Vaga de Garagem, Salão de Festa. R\$ 500 MIL F: 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

MADALENA

APARTAMENTO

APT com 3 qts na Madalena. Vendo ou alugo. Venda R\$ 250 mil, aluguel R\$ 1.600. tratar com 88.96877917

SANTO AMARO

APARTAMENTO



SALA para dois ambientes, 02 Quartos sendo um suíte, WC social, Cozinha, Área de Serviço, Piscina, Fitness, Brinquedoteca, Salão de Festas, Playground, Mini Campo. R\$ 430 MIL. 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

DIVERSOS LOCAIS

APARTAMENTO



VARANDA, Sala para 03 ambientes, 04 quartos sendo 2 suítes (1 suíte com closet/roupa), W.c social, Lavabo, Cozinha, Despensa, Área de serviço, Quarto e W.c de serviço, Apt 227m², 02 vagas de garagem, Playground, Quadra Poliesportiva e Salão de festas. R\$ 950 MIL. 3268-3888 / 99972-5898 www.casacertaimobiliaria.com.br

PARNAMIRIM

CASA



PRÓX. Shop Plaza - Casa 240m² com dois pavimentos, térreo com 6 ambientes + Wcs, área superior 4 ambientes + Wcs, 01 vaga de garagem. R\$ 950 MIL. F: 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

DIVERSOS LOCAIS

SALAS COMERCIAIS

VENDO loja Shopping de Areia 1. Andar (R\$ 100 mil) tel (81) 99999-8300

MOVEIS OLINDA VENDA

JARDIM ATLÂNTICO

Via Sul Veículos S.A.

Via Sul Veículos S.A.

Balanço patrimonial em 31 de dezembro - Em milhares de reais					Demonstração dos fluxos de caixa				
Ativo			Passivo		Exercícios findos em 31 de dezembro				
Circulante			Circulante		Em milhares de reais				
	2021	2020		2021	2020		2021	2020	
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	12.554	20.018	Fornecedores (Nota 10)	60.235	31.552	Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	51.534	22.497	
Contas a receber de clientes (Nota 5.1)	17.358	9.801	Empréstimos e financiamentos (Nota 12)	3.465	10.145	Ajustes ao lucro			
Contas a receber da concedente (Nota 5.2)	4.068	2.032	Obrigações trabalhistas e sociais	4.277	3.039	Depreciação e amortização	3.916	3.823	
Estoques (Nota 6)	56.578	22.957	Tributos a recolher (Nota 11)	3.350	2.581	Reversão de provisão para crédito de liquidação duvidosa		(5)	
Tributos a recuperar	1.038	1.906	Partes relacionadas (Nota 7)	1.932	727	Reversão de provisão para contingência	(100)		
Partes relacionadas (Nota 7)	10.237	11.045	Dividendos a pagar (Nota 15 (c))	3.088	2.380	Valor residual de passivo de arrendamento	(271)	(308)	
Adiantamentos Diversos	2.731	1.612	Adiantamento de clientes	2.937	1.149	Juros e variações monetárias, líquidas (Notas 12 e 13)	2.537	1.359	
Outros créditos	1.201	36	Parcelamento de tributos (Nota 13)	645	347	Decréscimo (acréscimo) de ativos			
Despesas antecipadas	860	262	Total do passivo circulante	79.929	51.920	Contas a receber de clientes	(7.557)	10.405	
Total do ativo circulante	106.625	69.669	Não circulante			Contas a receber da concedente	(2.036)	(78)	
Não circulante			Empréstimos e financiamentos (Nota 12)	1.042	1.702	Estoques	(31.748)	52.533	
Realizável a longo prazo			Parcelamento de tributos (Nota 13)	842	1.903	Impostos a recuperar	868	2.401	
Aplicações financeiras de longo prazo (Nota 4.1)		5.340	Provisão para contingências (Nota 14)		100	Adiantamentos diversos	(1.119)	(636)	
Depósitos judiciais	825	638	Tributos diferidos (Nota 22)	11.456	10.027	Partes relacionadas	(545)	(3.555)	
Partes relacionadas (Nota 7)	4.106	2.753	Total do passivo não circulante	13.340	13.732	Outros créditos	(1.165)	54	
Depósitos para investimentos (Nota 8)	29.393	27.659	Patrimônio líquido (Nota 15)			Despesas antecipadas	(598)	(87)	
	34.324	36.390	Capital social	31.933	31.933	Depósitos judiciais	(187)	(204)	
Investimento	41	41	Reserva de lucros	54.624	28.835	Acréscimo (decréscimo) de passivos			
Imobilizado (Nota 9)	36.963	18.448	Total do patrimônio líquido	86.557	60.768	Fornecedores	28.683	17.021	
Intangível	1.873	1.872	Total do passivo e do patrimônio líquido	179.826	126.420	Obrigações sociais e trabalhistas	1.238	(170)	
Total do ativo não circulante	73.201	56.751	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Tributos a recolher	769	(1.636)	
Total do ativo	179.826	126.420				Tributos diferidos	1.429	754	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.						Adiantamentos de clientes	1.788	(1.533)	
Demonstração do resultado abrangente			Exercício findo em 31 de dezembro		Exercícios findos em 31 de dezembro				
Em milhares de reais			Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma		Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma				

Granvia Veículos S.A.

Granvia Veículos S.A.							
Balanço patrimonial em 31 de dezembro - Em milhares de reais					Demonstração dos fluxos de caixa		
Ativo	2021	2020	Passivo	2021	2020	Exercícios findos em 31 de dezembro	
Circulante			Circulante			Em milhares de reais	
Caixa e equivalentes de caixa (Nota 4)	2.882	4.317	Fornecedores (Nota 9)	8.988	6.500		
Contas a receber de clientes (Nota 5.1)	2.915	2.985	Empréstimos e financiamentos (Nota 11)		1.777		
Contas a receber da concedente (Nota 5.2)	2.609	3.486	Obrigações trabalhistas e sociais	639	656		
Estoques (Nota 6)	17.509	9.781	Dividendos a pagar (Nota 12 (c))		248		
Tributos a recuperar	365	252	Tributos a recolher (Nota 10)	209	410		
Partes relacionadas (Nota 7)	887	719	Partes relacionadas (Nota 7)	1.638	3.216		
Outros créditos	71	53	Adiantamento de clientes				
Despesas antecipadas	59	26					
Total do ativo circulante	27.297	21.619					
Não circulante							
Realizável a longo prazo							
Depósitos judiciais	2.593	149	Total do passivo circulante	318	83		
Imobilizado (Nota 8)	4.065	4.557		11.792	12.890		
Intangível	65	23	Não circulante				
Total do ativo não circulante	6.723	4.729	Tributos a recolher (Nota 10)	2.575			
Total do ativo	34.020	26.348	Partes relacionadas (Nota 7)		612		
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.			Total do passivo não circulante	2.575	612		
Demonstração do resultado abrangente			Patrimônio líquido (Nota 12)				
Exercícios findos em 31 de dezembro			Capital social		11.351	11.351	
Em milhares de reais			Reserva de lucros		8.302	1.495	
	2021	2020	Total do patrimônio líquido		19.653	12.846	
Lucro líquido do exercício	9.144	1.743	Total do passivo e do patrimônio líquido		34.020	26.348	
Outros resultados abrangentes			As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.				
Total dos resultados abrangentes	9.144	1.743					
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.							
Demonstração do resultado			Lucro antes do resultado financeiro		10.446	3.156	
Exercício findo em 31 de dezembro			Resultado financeiro, líquido (Nota 17)		(128)	(777)	
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma			Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		10.318	2.379	
	2021	2020	Imposto de renda e contribuição social (Nota 19)		(1.174)	(636)	
Receita líquida das vendas (Nota 13)	100.860	112.691	Lucro líquido do exercício		9.144	1.743	
Custo das mercadorias e serviços (Nota 14)	(86.235)	(99.050)	Quantidade de ações (em milhares)		11.000	11.000	
Lucro bruto	14.625	13.641	Lucro líquido por ação (R\$)		0,83	0,16	
Despesas operacionais			As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.				
Despesas com vendas (Nota 15)	(2.777)	(2.857)					
Despesas gerais e administrativas (Nota 16)	(7.503)	(8.386)					
Outras receitas operacionais, líquidas (Nota 18)	6.101	758					
	(4.179)	(10.485)					
Demonstração das mutações do patrimônio líquido							
Exercícios findos em 31 de dezembro - Em milhares de reais							
	Capital social	Reserva legal	Dividendos a adicionais	Retenção de lucros	Lucros (Prejuízos) acumulados	Total	
Saldos em 31 de dezembro de 2019	22.131				(10.780)	11.351	
Lucro líquido do exercício					1.743	1.743	
Redução do Capital (Nota 12 (a))	(10.780)				10.780		
Destinação do lucro: Constituição de reserva legal (Nota 12 (b))		87			(87)		
Constituição de reserva (Nota 12 (b))				1.242	(1.242)		
Dividendos obrigatórios (Nota 12 (c))					(248)	(248)	
Dividendos adicionais propostos (Nota 12 (c))			166		(166)		
Saldos em 31 de dezembro de 2020	11.351	87	166	1.242		12.846	
Lucro líquido do exercício					9.144	9.144	
Destinação do lucro: Constituição de reserva legal (Nota 12 (b))		457			(457)		
Constituição de reserva (Nota 12 (b))				6.516	(6.516)		
Dividendos obrigatórios (Nota 12 (c))					(1.303)	(1.303)	
Dividendos adicionais propostos (Nota 12 (c))			166		(868)	(1.034)	
Saldos em 31 de dezembro de 2021	11.351	544		7.758		19.653	
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.							
						Demonstração dos fluxos de caixa	
						Exercícios findos em 31 de dezembro	
						Em milhares de reais	
						2021	2020
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social						10.318	2.379
Ajustes ao lucro							
Depreciação e amortização						1.089	2.514
Valor residual de passivo de arrendamento							(105)
Juros e variações monetárias, líquidas						118	545
Decréscimo (acréscimo) de ativos							
Contas a receber de clientes						70	1.889
Contas a receber da concedente						877	1.140
Estoques						(7.313)	5.043
Tributos a recuperar						(113)	121
Partes relacionadas						(2.358)	2.928
Outros créditos						(18)	(15)
Despesas antecipadas						(33)	20
Depósitos judiciais						(2.444)	(72)
Acrescimo (decrecimo) de passivos							
Fornecedores						2.488	4.919
Obrigações sociais e trabalhistas						(17)	(94)
Tributos a recolher						2.374	8
Adiantamentos de clientes						235	(45)
Caixa gerado pelas atividades operacionais						5.273	21.175
Imposto de renda de contribuição social pagos						(1.174)	(636)
Juros pagos						(118)	(545)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais						3.981	19.994
Atividades de investimentos							
Aquisição de imobilizado (Nota 8)						(1.010)	(2.041)
Aquisição de intangível						(55)	(19)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimentos						(1.065)	(2.060)
Atividades de financiamento							
Captação de empréstimos e financiamentos (Nota 11)							67.840
Amortização de empréstimos e financiamentos (Nota 11)						(1.777)	(81.672)
Pagamento de dividendos						(2.574)	
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento						(4.351)	(13.832)
Aumento (redução) no caixa e equivalentes a caixa						(1.435)	4.102
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício						4.317	215
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício						2.882	4.317
Aumento (redução) no caixa e equivalentes a caixa						(1.435)	4.102
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.							

APARTAMENTO



PILOTIS, Varanda, 2qtos, sala para dois ambientes, w.c social+ dep completa, cozinha com armários, 2 wc, Apt 60m². 01 vaga de garagem R\$ 160 MIL. 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

IMOVEIS PAULISTA VENDA

MARIA FARINHA

CASA



COND. Fechado, reformada, dois pavimentos, com armários, terraço em L, sala para dois ambientes, 04 Quartos sendo 2 suítes, Cozinha, Área de serviço, Wc social, casa 146m² com 02 vagas de garagem R\$ 850 MIL F: 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



IMOVEIS PRAIA VENDA

TAMANDARÉ

CASA



MEDIDAS 15,00m largura de frente e fundos, 30,00m comprimento ambos os lados, 450,00m de área cada. R\$ 900 MIL. F: 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

IMOVEIS OUTRAS CIDADES VENDA

OUTROS

APARTAMENTO



SALA Dois Ambientes (Estar e Jantar), 02 Quartos, 01 WC Social, Cozinha, Área de serviço. Apt 52m², 01 vaga de garagem, Playground, Salão de Festas e Piscina. R\$ 120 MIL. 3268-3888 / 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

CABO

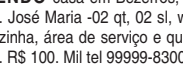
CASA



CONDOMÍNIO beira mar, dois pavimentos, terraço, varanda sala 02 ambientes, 03 quartos (1 suite), quarto serviço, Casa 99,40 m² com vaga garagem, Piscina, Salão de Festa e playground, R\$ 375 mil F: 3268-3888/99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

OUTROS

CASA



VENDO casa em Bezerros, R. Dr. José Maria -02 qt, 02 sl, wc, cozinha, área de serviço e quintal. R\$ 100. Mil tel 99999-8300

TERRENOS DIVERSOS

VENDO 02 lotes c/ area total de 2.400m², juntos no ALPHA-VILLE FRANCISCO BRENAND/Br 408 (aceito proposta) tel. (81) 99999-8300

IMOVEIS RECIFE VENDA

RECIFE

GALPÃO



GALPÃO com Terreno Comercial medindo 55,00 m de frente x 30,00 m de fundos + 500,00 m² área do galpão. Área total de 1650 m². Galpão pré-moldado em concreto R\$ 1.200,000,00

F: 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

SALAS COMERCIAIS



02 Salas juntas totalizando 50m² com 02 W.cs Privativo e 02 Vagas de Garagem Rotativa. Prox ao Shopping Recife R\$ 230 MIL. F: 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br



PROX. a hospital Albertin Sabin, sala 35m² com 03 ambientes, copa e WC privativo, 35 m², 01 vaga, R\$ 230 MIL. 3268-3888 - 99972-5698 www.casacertaimobiliaria.com.br

VEÍCULOS

TOYOTA

TOYOTA

COROLLA Xei 2.0 Mod 2019, Completo, 50.800km, IPVA 22 Pg, revisão em dia, placa final 8, R\$ 110 mil, Proprietário 81-996179100

EMPREGOS

OFERTAS

A Eletrocontrole Engenharia contrata pessoas portadoras de deficiência: servente/servente de hidráulica/ oficial de hidráulica(P-CD).CVp/adm@eletrocontrole.com.br

DIVERSOS

AULAS PARTICULARES

AULAS,VIOLOÃO,PARTICULAR.9.9398-0275

COMUNICADOS E AVISOS

A EMPRESA ANTONIO J RODAS E PNEUS LTDA,CONVOCA COM PRAZO EXTRAORDINÁRIO O COLABORADOR LEONARDO SILVA PAZ COM O CPF 991.552.143.04 A VIM A EMPRESA NO PRAZO DE 24 HORAS,PRESTA SUAS DEVIDAS OBRIGAÇÕES

MENSAGENS RELIGIOSAS

SANTO Expedito, agradeço Graça alcançada AP

EDITAL DE PROCLAMAS

A Belª Roseana Andrade Porto, Oficial Responsável Designada do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais e Casamentos, do 5º Distrito Judiciário, com sede à Av. Gov. Agamenon Magalhães, nº 153, Sala 31, Santo Amaro, Recife/PE. Faz saber que estão se habilitando para casar-se por este Cartório, os seguintes contraentes: **1- LUCAS MIKE DO NASCIMENTO SILVA e KÉREN HAPUK MELO BARACHO; 2- CRISTIANO SOUZA DAS NEVES e JOYCE HELIDA AMORIM DE LIMA; 3- JOÃO GABRIEL GUEDES ALCOFORADO SOUZA e LUANA ZACCÊ DE SÁ ABREU e LIMA**. Se alguém souber de algum impedimentos, acuse-se para fins de Direito no prazo da Lei. Dado e passado nesta Capital, Recife, 01 de julho de 2022. Eu, Roseana Andrade Porto.

EDITAL DE PROCLAMAS

Cleide Amelia Gouveia Vanderlei, Oficiala do Registro Civil da Graça-6º Distrito Judiciário da Capital, Bel. Marcus Antonio de Azevedo Beltrão Júnior, 1º substituto, e Bel. Bruno de Andrade Beltrão, 2º substituto. Fazem saber, que estão habilitando-se para casar por este Cartório, os seguintes pretendentes: **Eduardo Amorim Barbosa Júnior e Marília Francisca Barreto de Sáles Reis; Gustavo Henrique dos Santos e Rebeca Vasconcelos Pessoa; Marcos José Gomes da Silva Filho e Karina Bezerra dos Santos; Matheus Ribeiro Barros Correia e Bruna Raphaela Nascimento Silva; Rodrigo Soares da Silva e Ana Paula Ferreira da Silva**. Se alguém souber de algum impedimento, acuse-o para fins de direito no prazo da Lei. Dado e passado nesta Cidade do Recife - PE, em 30 de junho de 2022. Eu, Bel. Marcus Antonio de Azevedo Beltrão Junior – 1º Substituto, digitei e assino.

EDITAL DE PROCLAMAS

A Belª Roseana Andrade Porto, Oficial Interina do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais e Casamentos, do 4º Distrito Judiciário, com sede Gervásio Pires, 212, Boa Vista, Recife/PE. Faz saber que estão se habilitando para casar-se por este Cartório, os seguintes contraentes, **CÉSAR ANTONIO LOAYZA VEGA e JESSICA TERESA BENEVIDES; GUSTAVO SIQUEIRA DE ANDRADE LIMA e VICTOR DE ALBUQUERQUE WANDERLEY SALES; INALDO FRANCISCO DA SILVA e LUCIANA GOMES DE ANDRADE; LUIZ PAULO DOS SANTOS SILVA e LETÍCIA DE SOUZA SILVA**. Se alguém souber de algum impedimento, acuse-se para fins de Direito no prazo da Lei. Dado e passado nesta Capital, Recife, 30 de Junho de 2022. Eu, Roseana Andrade Porto-Oficial Interina do Registro Civil, mandei digitar e assino.

EDITAL DE PROCLAMAS

Marcela Souto Maior Sales – Delegatária Interina do Registro Civil do 12º Distrito Judiciário da Capital – Rua Laurindo Coelho, 112 – Casa Forte – Recife PE. Faço saber que estão habilitados para casar-se por este Cartório os seguintes contraentes: **GUSTAVO FONSÊCA DE CARVALHO e GABRIELA GERVASIO DE AZEVEDO, EUGÊNIO JOSÉ BATISTA ANTUNES e MARIA DO CARMO BEZERRA DA SILVA**. Se alguém souber de algum impedimento acuse-o para fins de Direito no prazo da Lei. Dado e passado nesta Cidade aos 02/07/2022. Eu, **Marcela Souto Maior Sales – Delegatária Interina** deste Distrito, mandei digitar e assino.
Recife, 02 de julho de 2022
MARCELA SOUTO MAIOR SALES – Delegatária

EDITAL DE PROCLAMAS

Eu, **Vilma da Silva**, Substituta do Cartório de Registro Civil do 7º Distrito da Capital, Recife/PE, faço saber que estão habilitando-se por este Cartório. **1- ANTONIO TIBURCIO CAVALCANTI NETO e ISABELLA NATALIA NASCIMENTO CORREIA**. algum impedimento oponha-o na forma da Lei. Recife, 01 de Julho de 2022. Eu, **VILMA DA SILVA**, Substituta do 7º Distrito judiciário, Recife, Pernambuco.

EDITAL DE PROCLAMAS

MARIA DA GLÓRIA VASCONCELOS, Oficiala de Registro Civil, e Escrivã de Casamentos do 14º Distrito Judiciário (Várzea), faz saber que estão se habilitando para casar-se por este Cartório os seguintes contraentes: **01- JONATAN DE SOUZA LEÃO e DÉBORA DAYANE ROCHA DE FREITAS, 02- JÔNATAS PESSOA SOARES e ÁQUILA ELLEN FERNANDES ÁDRIA, 03- RODRIGO FAGNER BRAYNER DE BRITO e ZULEIKA TENÓRIO CAVALCANTI DO NASCIMENTO, 04- FLAVIO BEZERRA DA SILVA e ESTER FELIX DE LIMA, 05- SYLAS LAURENTINO DA SILVA e ANA CLÁUDIA DA SILVA ADACHINARI, 06- LUCAS YASLAM FERREIRA DA SILVA e CECÍLIA FERNANDES MAGALHÃES JACOBS, 07- CLAUDENEZ FERNANDO DA SILVA e LILIANE GOMES DA CRUZ, 08- LUIZ HENRIQUE SILVA DE AZEVEDO e TATIANE BATISTA DOS SANTOS, 09- GLEIDSON JOSÉ FRANÇA DA SILVA e JAQUELINE PEDROZA DA SILVA, 10- MÁRIO AMANCIO DE FREITAS JÚNIOR e KATIA ELIZABETH DA SILVA, 11- THIAGO COUTINHO BUCHEGGER MOURA e SARA REGINA CAVALCANTI VANDERLEI NASCIMENTO, 12- SCHEBNA MACHADO DE ALBUQUERQUE JÚNIOR e MIEKO NAKAZAWA**. Se alguém souber de algum impedimento, acuse-o para fins de direito no prazo da lei. Dado e passado nesta cidade do Recife, em 01 de julho de 2022. Eu, Maria da Glória Vasconcelos, Oficiala Titular, mandei digitar e assino.

ADVOGADO,
ANUNCIE SEUS
EDITAIS NO
DIARIO PELO
MELHOR
CUSTO
BENEFÍCIO!

CONSULTE NOSSO
DEPARTAMENTO COMERCIAL!

81 2122.7892

depto.comercial@diariodepernambuco.com.br
comercial@diariodepernambuco.com.br



DIARIOdePERNAMBUCO
DESDE 1825

Publicidade 02 07 2022

Código do documento ebfe6ac0-fa82-4e3d-9b9c-04439467d249



Assinaturas



DIARIO DE PERNAMBUCO SA:10803492000107
Certificado Digital
contato@diariodepernambuco.com.br
Assinou

Eventos do documento

02 Jul 2022, 01:25:56

Documento ebfe6ac0-fa82-4e3d-9b9c-04439467d249 **criado** por CARLOS FREDERICO DE ALBUQUERQUE VITAL (37a5508e-3444-4cd3-85ad-2d1fa3cc47a4). Email: contato@diariodepernambuco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-07-02T01:25:56-03:00

02 Jul 2022, 01:26:53

Assinaturas **iniciadas** por CARLOS FREDERICO DE ALBUQUERQUE VITAL (37a5508e-3444-4cd3-85ad-2d1fa3cc47a4). Email: contato@diariodepernambuco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-07-02T01:26:53-03:00

02 Jul 2022, 01:27:38

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - DIARIO DE PERNAMBUCO SA:10803492000107
Assinou Email: contato@diariodepernambuco.com.br. IP: 189.39.123.29 (29.123.39.189.smart.net.br porta: 61908). Dados do Certificado: CN=DIARIO DE PERNAMBUCO SA:10803492000107, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=17334115000115, OU=Presencial, L=Recife, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2022-07-02T01:27:38-03:00

Hash do documento original

(SHA256):a1a571bea6e093a198763f8bbce4482f448ad03588a4be958d6d2a16bedd9686

(SHA512):6d5d9306f7efbe4ea994958023affac0bc5d34cf3c5cb9c7d131e02b0883e416138e5b151b81a169846c896181c099d44134a4ec2cc9f0b05f94e2bb5b74e575

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign